



DOMANDA
per l'attribuzione di contributi del Fondo per il sostegno all'accesso
alle abitazioni in locazione - Annualità 2021

Ambito territoriale n. 73

COMUNE CAPOFILA: BORGOSIESIA

Elenco Comuni appartenenti all'ambito, così come individuati dai provvedimenti regionali:

ALAGNA VALSESIA*, ALTO SERMENZA***, BALMUCCIA, BOCCIOLETO, BORGOSIESIA, CAMPERTOGNO, CARCOFORO, CELLIO CON BREIA****, CERVATTO, CIVIASCO, CRAVAGLIANA, FOBELLO, GUARDABOSONE, MOLLIA, PILA, PIODE, POSTUA, QUARONA, RASSA, RIMELLA, ROSSA, SCOPA, SCOPELLO, VALDUGGIA, VARALLO**, VOCCA

* Alagna Valsesia: incorporazione di Riva Valdobbia LR n. 25/2018

** Varallo: incorporazione di Sabbia LR n. 25/2017

*** Alto Sermenza: fusione di Rimasco e Rima san Giuseppe LR n. 14/2017

**** Cellio con Breia: fusione di Cellio e Breia LR n. 23/

AL COMUNE DI _____

(Comune di residenza del richiedente alla data del 22 novembre 2021)

Richiesta di contributo per il sostegno alla locazione Fondo
di cui all'art. 11, L. 431/1998 e s.m.i.

Anno 2021

La domanda deve essere presentata dal richiedente presso il Comune di residenza

Io richiedente:

Cognome _____

Nome _____

Nato a _____ il _____

Codice Fiscale

Residente nel Comune di _____ (Prov. _____)

C.a.p. _____

Indirizzo _____

Recapito telefonico

Email _____

presento domanda

per accedere ai contributi per il Fondo sostegno locazione di cui all'art. 11, L. n. 431/1998 e s.m.i.

A tal fine, sottoscrivo le seguenti dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e sono consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Dichiaro di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- ☐ ho la **cittadinanza** italiana
- ☐ ho la **cittadinanza** di uno Stato appartenente all'Unione Europea _____ (specificare)
- ☐ ho la **cittadinanza** di uno Stato non appartenente all'Unione Europea _____ (specificare) e sono in possesso di regolare

☐ ho la **residenza** nel Comune di _____;

-
- ☐ sono titolare di un regolare contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato per il 2021 riferito all'alloggio in cui ho la residenza anagrafica e di categoria catastale

☐ A2

☐ A3

☐ A4

☐ A5

☐ A6

-
- ☐ il **canone annuo**, escluse le spese accessorie, come risulta dal contratto di locazione non è superiore a euro 6.000,00 ed è pari a euro _____;

- **FASCIA A:** sono in possesso di **Attestazione ISEE 2021** in corso di validità dalla quale alla voce **SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO** risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare **uguale o inferiore a euro 13.405,08**; sono consapevole che **per l'erogazione del contributo l'incidenza del canone** di locazione 2021, al netto degli oneri accessori **sul reddito complessivo** risultante dalla attestazione ISEE 2021 **deve essere superiore al 14 per cento**;

oppure

- **FASCIA B:** sono in possesso di **Attestazione ISEE 2021** in corso di validità dalla quale alla voce **SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO** risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare **superiore a euro 13.405,08, ma inferiore a euro 25.000**; inoltre il **valore ISEE è inferiore a euro 21.201,19** sono consapevole che **per l'erogazione del contributo l'incidenza del canone** di locazione 2021, al netto degli oneri accessori **sul reddito complessivo** risultante dalla attestazione ISEE 2021 **deve essere superiore al 24 per cento**; sono altresì consapevole che l'erogazione dei contributi di *fascia b* è condizionata alla integrale soddisfazione del fabbisogno di *fascia a*.

-
- **il mio nucleo familiare nell'anno 2021 non è assegnatario di alloggio di edilizia sociale** o assegnatario/conducente di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con contributi pubblici;

oppure

- **il mio nucleo familiare è assegnatario**

☐

assegnatario di alloggio di edilizia sociale

☐

assegnatario/conducente di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con contributi pubblici relativamente al periodo _____ del 2021;

-
- sono conducente di alloggio che **non ha beneficiato di contributi** erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2021 **tramite le Agenzie sociali per la locazione (ASLo)**;
- sono conducente di alloggio che **non ha beneficiato di contributi** del Fondo per la **Morosità incolpevole (FIMI)** erogati nell'anno 2021;

-
- sono conducente di alloggio che **non ha beneficiato nell'anno 2021 del reddito o pensione di cittadinanza** di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019;

oppure

- sono conducente di alloggio che **ha beneficiato del reddito o pensione di cittadinanza** di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019 relativamente all'anno 2021

Sono consapevole che ai sensi dell'art. 1, comma 6 del DM 19 luglio 2021 i contributi per il sostegno alla locazione del Fondo 2021 non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. reddito/pensione di cittadinanza e che il Comune, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.

- ☐ **nel mio nucleo familiare non sono presenti nell'anno 2021 titolari di diritti esclusivi di proprietà**, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) **ubicati in qualsiasi località del territorio italiano** (concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile);

oppure

- ☐ nel mio nucleo familiare sono presenti titolari della nuda proprietà sui seguenti immobili: _____;

oppure

- ☐ nel mio nucleo familiare sono presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano che risultano inagibili come da certificazione rilasciata dal Comune di _____ (allegata);

oppure

- ☐ sono legalmente separato/a o divorziato/a, e per effetto di sentenza o accordo omologato ai sensi della normativa vigente, non ho la disponibilità della casa coniugale di cui sono proprietario sita in _____ (allegato);

Dichiaro inoltre, (nel caso in cui il reddito annuo è inferiore al canone di locazione):

- ☐ essendo il reddito complessivo del nucleo inferiore al canone di affitto annuo, di aver percepito un sostegno economico nell'anno 2021 da parte di _____ pari a Euro _____

Allego alla domanda la seguente documentazione, come richiesta dal bando:

- a. copia di un documento di identità in corso di validità (se la firma non è apposta in presenza dell'impiegato comunale addetto)
- b. copia di regolare titolo di soggiorno in corso di validità;
- c. copia del contratto di locazione e degli estremi della registrazione;
- d. copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2021;
- e. copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2021 fino alla data di presentazione della domanda, impegnandomi a presentare quelle relative alle ultime mensilità 2020 entro il 14 gennaio 2022;
- f. certificazione di inagibilità degli alloggi posseduti;
- g. documentazione sulla indisponibilità della casa coniugale

Si prega di compilare anche il seguente prospetto

CONTRIBUTO LOCAZIONI 2021

INDICATORE ISEE 2021	€ _____	DATI DICHIARAZIONE I.S.E.E.
SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO	€ _____	
DATA RILASCIO ISEE 2021	____/____/____	
CONTRATTO DI LOCAZIONE	NR. REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO _____	CONTRATTO
CANONE ANNUALE DI LOCAZIONE	€ _____	

NOTA IMPORTANTE!!!

LA RICEVUTA ATTESTANTE IL PAGAMENTO **IN CONTANTI** DELL'AFFITTO **DOVRÀ CONTENERE:**

- ✓ NOME, COGNOME E CODICE FISCALE DEL PROPRIETARIO;
- ✓ NOME E COGNOME DELL'INQUILINO;
- ✓ LA **CAUSALE DEL PAGAMENTO** E IL PERIODO AL QUALE SI RIFERISCE IL PAGAMENTO;
- ✓ LA **TIPOLOGIA DI IMMOBILE** PER CUI SI STA PAGANDO L'AFFITTO (APPARTAMENTO);
- ✓ IL **NUMERO DI CONTRATTO DI LOCAZIONE** E LA DATA IN CUI È STATO REGISTRATO;
- ✓ L'**IMPORTO DEL CANONE DI LOCAZIONE** COMPENSIVO DELLA MARCA DA BOLLO;
- ✓ LA DATA DEL PAGAMENTO;
- ✓ LA **FIRMA DEL PROPRIETARIO**, OVVERO DI COLUI CHE HA RICEVUTO IL PAGAMENTO

NEL CASO DI PAGAMENTO **CON BONIFICO BANCARIO** È ACCETTATO ANCHE **L'ESTRATTO DEI BONIFICI** EFFETTUATI PER IL PAGAMENTO DELL'AFFITTO.

LA DOCUMENTAZIONE NON CONFORME NON POTRÀ ESSERE CONSIDERATA VALIDA E NON DARÀ DIRITTO A OTTENERE CONTRIBUTI.

SOMMA CANONI DI AFFITTO EFFETTIVAMENTE VERSATI E DOCUMENTATI 2021	€ _____	
	€ _____	GENNAIO
	€ _____	FEBBRAIO
	€ _____	MARZO

	€ _____	APRILE
	€ _____	MAGGIO
	€ _____	GIUGNO
	€ _____	LUGLIO
	€ _____	AGOSTO
	€ _____	SETTEMBRE
	€ _____	OTTOBRE
	€ _____	NOVEMBRE
	€ _____	DICEMBRE

NUCLEO FAMILIARE Per ciascun componente **oltre al dichiarante**:

NOME	COGNOME	CODICE FISCALE	DATA NASCITA	PARENTELA